

Besteck ende Conditien
waer naer Jemy Burger meester
molen maecker heeft aengenomen
van die Hoogh Welgeb. gheh. heere
Jacobus Ferd. Ant. Baron van
Heenhuis vryheid van hem
heere van Leveleduyn Cappelle
te maecken eenen nieuwen steenen
wint molen, met twee paar
steenen, in de gese heelykheyt
Herrn. Soort volgt.

Ten Eersten is ten laste van den heere besteedt
te leveren acht ype boomen en drie taeken van de
selve, item drie eycke boomen, alle liggende ter
plaatse aan den aenneemer geveken sijn met
deselve boomen, soo goet en quaet als se sijn
vergenogend.

Ten 2^e is ten laste van den molenbaes
en aenneemer het overege hout, soo plancken
ribben, balken, totden selven molen noodich
te besorgen, bewercken en te passen, den molen
ordentlyk, en wel te maecken, te keure en
overken van bekenden, en andere molenbaesen
te de oncothen van dese molenbaes en
examinatje van den nieuwen molen, sullen
half en half tussen den heere besteedt en den aenneemer
geveken worden.
Ten 3^e is den aenneemer gehouden den nieuwen
molen, ganchbaer te hebben voor den 15 Julij
des toecommen jaer 1747. of ten lanstken voor
den Eersten augustij, en alhoewel denselven
molen voor die tydt moet gemacht en gereet
wesen, sal egter den aenneemer niets meer
daer voor mogen pretenderen;

Ten 4^e den aenneemer sal den molen houde
gaen en onderhouden behalven het gaende
werk of het gene ten laste is vanden
molenbaer ten tyde van twee jaeren
sonder te mogen actie maeken, dat den
molen niet wel geregeert ~~wil~~ mocht worde
①

Of op wat ander pretext het soude wesen
geexcuseert, brandt of onvermoede ongeluck
dat groot afheven wilt,

Ten 5^e. salden aenneemer den ouden moelen
met het ider werck, behalven de twee steenen en het
vaentje, tot syn behoeven voordel, blyven behoude
mits dat den aenneemer int geheel sal leveren
alle het ider gaet en sufficient, ~~steenen~~, tot
voldoeningh vanden here besteder

Ten 6^e. de steenen en calck die ten laste
vanden aenneemer syn, sullen oock goet
en sufficient moeten wesen, van buyten grauwe
moppen, van 6 a 7 gl. en van binnen, rode
steenen, van 6 a 7 gl. kr. dyckent
de fundamenten van den toren, inde gront
dyck ~~byttenen~~, van de gront tot de eerste
verdiepinge, dyck 3 steenen, van de eerste
verdieping tot de tweede, dyck 2 steenen,
enden vervolgens tot boven, dyck ~~under twee~~
twee steen, ~~tot sove dyck 2 steenen, alle van grauwe~~
~~moppen, tot van boven toe, van buyten, van de laatste~~
~~verdieping tot boven toe~~

Ten 7^e. salden aenneemer niets mogen inbrengen
ten laste van den here besteder, soo, om het
bydaeren van calck en steenen, als om de
boomen hier voor ten voordel van den aenneemer
versprooken, ende gespecificeert, al het werck en
ander onkosten des, en ander onkosten aengaend
blyft ten laste vanden aenneemer

Ten 8^e. ingewalle eenige van de voorsk boomen die
den here besteder verpligt is te leveren, niet goet
en bequaem bevonde was, tot het geene den here
deselue moogt gebruiken wilt, salden selven, ander
inde plaats moeten besorgen, of tot andere werck
daer se beter toe moogt wesen gebruyck worden,
alles tot genoegen van den here besteder,
sonder daer, over eenige acte of meerdere pretexte

Ten 9^e den grons ~~en~~ onder de eerste verdiepinge
sal met goede Steenen gevloers worden.

Ten 10^e sal den aenneemer den molenkap ^{en} borsen
met goede oly en blauwe verwe ^{teu maek} moeten verwen
en het vaentje ^{teu maek} daar op setten, endoen noogh eens
verwen ist dat het noodigh bevonden wort.

Ten 11^e Is den aenneemer gehouden te borgen
dat men gemakkelijk met het cooren, soo met
waegens als karren aan den molen connen vaeren
en beschuelossen, selsh met een wint ^{of andere}
middel te keuren van den heere besteder binnen
of buytende deure, soolsh best gevonden kan
worden, soo daericht, dat den wegh wel gebaemt
sal moeten wesen, endat deroeden of den stant
mer beletten dat men ^{of} de molen can vaeren,

Ten 12^e sal den aenneemer soo veel ^{van} loodanige
in den molen moeten maeken, als den heere
besteder wel gevallen sal, en sulsh ter plaatse
als syn hooghuylgeb; goet vonden sal, alles tot
vergoeding van den geset molen.

Ten 13^e den aenneemer sal synen costen
leveren noogh en paar steen, deselve soo als
de oude steenen op syn gevaer in den nieuwen
molen, maeken, ^{met} vergoeding, ingeval
deene of dandere ^{of} ongelucke quame te
brecken, of enige schade veroorsaeken in het
insetten, of daer naer ten tydwande voorege
besprocken twee jaeren.

Ten 14^e sullen de calcken en ribben ter
dege in den muur gemett worden, en
met goede sustante ^{of} sijnre ankers nae
lysch van saeke versekeret moeten worden.

Jan 15^e sal den aenneemer een dat hy het
mestel werk begins of de noodige steenen doet
by vaer verplicht sijn te vertoonen, desvoort
en aert die hy tot demolen gebruiken sal
en ingeval de selve niet moete goet gevonden
worden sal den voort aenneemer, ander moete
belorgen tot genoege van den here besteder
het geene oock van den calich ^{in hout} vereyft wort
te weten goet luyck elck, selve naer
behooren met niet te veel sijn doen bereyden

Jan 16 is noch geconditionneert en over eengecome
dat den aenneemer ^{verplicht} selwelen de
guyte gradue moppes te leggen in huyver calich
in sement sonder cost daer onder te mogen
doen

Jan 16 is noch geconditionneert en over een
gecome, dat ingeval de meuren vanden pooren
moete deurdringen of verwateren, den aenneemer
gehoudt sel wesen daer inne te voorzien met
sement weder doen eenplesteren en in
goedestaet repareren, en sulx tentyde van
tuen jaeren.

Jan 17 moeten pooren wylsijn onder 23 voeten
en boven 17 voeten soo als het verreyft wort
de fondamenten inde grant diep twee voet en half
sonder de aenvullingh die naer behooren
geschude sal, en elck laeg een halve steen
Pneus an jeder kant en klagoor tot dat
hy op drie steen is,

Jan 18^e verdiepinghen sullen hoogh wesen
naer volcomen sijch van het werk, en
haer genoege van den here besteder.

Jan 19^e is noch geconvenient dat den aenneemer
niet van den ouden moolen sal moogen gebruiken
tot den nieuw voort steenen moolen, als het
geene hier voor is geexceptieert is

Ten 20. op de eerste verdiepingh moet welen
twee balcken swaer tien en tien duym over het
kruys, en daer moet eene solder over gemacht
worden met goede veure delen van 5 quars
duym wel vast nae behoor geplanckts

Ten 21. op de tweede verdieping moet liggen
twee balcken swaer als voor, lank naer eysh
van het werck, en ook vier ribben swaer vyf
en vyf duym, ende moet geplanckts wesen
daer het noodigh is, suttisants ingoes

Ten 22. op de derde verdiepingh moet liggen
twee balcken swaer tien en tien duym
lank naer behooren, en vier ribben swaer vyf
en vyf duym, ende moet een solder op geleyt
worden daer het noodigh is, tot gemacht van
den muider.

Ten 23. item acht bloekens inde muur gemetselt
daer de vloer op vast gemacht wort, en daer een
vloer op van swaerte van vyf a vyftien duym
en dan daer noch een losse vloer op, van drie
a vyftien duym, item een kruys swaer vyf
a teltien duym.

Ten 23. een volrinck lank naer den eysh
swaer $3\frac{1}{2}$ duym kant, en daer moet ingemackts
worde 33. vollen lank endyck 7 duym, endan
eendraegh rinck swaer 6 a 14 duym, alles wel
inge arbeyt

Ten 24. twee ledel balcken lank naer behooren
swaer aen het een eynt 14. a 15 duym en aen
het ander eynt swaer ~~nae~~ naer den eysh van het
werck, en moet op het swaerste eynt den wint
pulligh liggen swaer 14 a 17 duym lank naer
behooren, en op het ander eynt een maen balck
swaer in het midden, 12 a 11 duym en aen het
ander eynt 9 a 6 duym.

Ten 25. Item een pinbalek lancck haerden
eych, swaer 12 a 13 duym, een een yfere balek
lancck naar den eych en swaer 10. duym kant
Item ene lange spruyt lancck ontrent 10 voeten
van een stuck, swaer in het midden 10 a 12 duym
een het eynt naerden eych van het werck,

Ten 26. en as lancck naar behooren ende vocht
also swaer als ten selven wesen moet,
met doorgaende eyke botten daer door,
Item 11 voyen goet en sufficient, met syn boe behooren

Ten 27. een wel geconditioneerde kap op den voock
moolen, met goede eyke leyen ~~en~~ dyt gedeelte
den selven met goede veure deele plancken daer
onder beplanck, in wel ter degen een malcanduen
geset.

Ten 28. Item een start met syn boe behooren
lancck naar behooren en swaer aen het een eynt
12 duym kant en aen het ander eynt 10. a 9. duym
Item twee lange spruyten en twee korte soo lancck
en swaer dat se sufficient syn om den moolen te
kruyen, en met botten onder en boven vast gemackt
alles naar behooren

Ten 29. een hamrat, een sparwiel in syn ronsels
die darby gehooren en het ganck werck moet
wel op syn stuck gemackt worden dat den moolen
gemackelyck drayen kan.

Ten 30. een hooningh lancck ^{naer} ten eys, swaer 12
duym kant, een sparwuls balek swaer 12 a 13 duym
en al wat verder indelc voete conditien moete
vergeten syn sel den aennemer deur een
volcomen in alles buyten critig, als een opweef
en tranw, baes, maken en beschicken tot gemackt
vanden molenaar en volcomen genoeg van den
heer besteder.

Op dese voore conditien en bestek is door den
heer besteder behoost, te betaelen op verscheyde
terminen eene somme van drie duysent een hondert
gilden hollants, aen den voore aennemer ⑥

Leemycburgers om voorn: Hieren moelen te
maeken ende te stellen, soo als by degele conditien
en besteck breder geseyt is, waar van hi hiens
treenemaal onderrigt te wesen, en belooft alles
daer naer te volcommen, stellende sijn persoon
en goederen tot pandt en verseeckering t'van
het voorsijn aengenomen werck, deselve
submitterende aen alle heeren, riaten, en gregten
en in specy den hove ~~provinciaal~~ provinciaal
van gelderland, belovende sijn noyet soo buyten
als binnen rechten daer tegen aen te kantien
verbindende daer en boven noch drie hondert
gulden af te breken van de beloopte betaeling,
in handien van den heere ~~bestelder~~ ~~bestelder~~, om deselve
te blijven behouden, totter tijt dat de twee
geestapuleerde jaeren om sullen sijn gelopen
en dat volcomentlyk aen dese conditien, door
den aennemer sal worden voldoen.

Dous gedaen ende gesaplast, en door den
heere besteder, ende diert aennemer, onder beloopte
en conditien als voor eygenhandigh attestient
in Hieren den tysten december 1746.

De Steenhuys Hieren

Sijmen Beijgers

op dese covenstaende conditien en besteck, hebbe
ich te dancke op rekeninghe ontfangen van
de hooghwocht heere van Hieren tot het maeken
deselve nieuw moelen en onder verbant en belofte
af voorsijn een somme van drie hondert gulden
hollants. Dico: 300. 50. 0. actum den 23 janu^{arij}
1747. Sijmen Beijgers

alnoch doormy onderschraen als vooren
ontfangen drie hondert gulden van de heer van
hieren actum 28 maart 1747 Sijmen Beijgers
den 29 may 1747 noch ontfangen van de heer
van Hieren een somme van drie hondert en vyftig
gulden by beloopte penningen door my onderschraen
te laete valideren instruckien tot betaeling

Sijmen Beijgers

(7)

is naderhandt kuffen beyde de huer vooren gesponnen
contractanten geconditionneert en overeengefloomen
dat alle de conditien in het seker beslecht besprooken
in daer geheel sullen blyven subsistere behalven
het geene hier naer volgende is

1^o den aennemer belooft de moelen te maken dat
men daer onder door varen kan om de saken
vooreen wint haer mit het gaende werck open naar
velaet gaen op deselve wyse als op den uykerste
moelen delucken daer toe noodigh met sufficiente
gehenden daer aen

2^o daer toe te maken noch een solder met twee
sufficiente balcken en 8 stoben ter dege met
goede vure velen geplancht

3^o een dure ordentlyck braten hoogh met een
goet slot daer op eenen gemakelycken trap
leydende naerden eersten solder

4^o van binnen den toeten daer den doorganck
wien sal den meier voorsien met too veel
schamp posten als noodigh wien sal botprent
van den meier

5^o Sullende fundamenten van binnen in de
doorganck dyp moeten wien een voet en van
buyten ~~ten~~ voeten, de dycke vanden meier

3 stenen tot boven de eerste folder van daer
tot de tweede folder derde half steyn en vandaer
vervolgens dyck tot boventoe twee stenen

6^o Sal den aennemer den nieuwen moelen
4 voet meier vlagt geven als den ouden gehathet

Doort het huer vooren ^{ge} meier werck belooft
den huer besteder meer als voer, aen bestede
penningen te betyden 300. gl. Dus stamen

vierchdertigh hondert gulden in geheel
om den moelen volgens conditien en bestede
goorden den aennemer te worden gemaakt

naer volwoomen genoeg vanden huer besteder
actum den 28^{en} maart 1747

Van de steen huyt Hernen Jijma Bürger

Wij ondergefehrene Moomboir van de onnindige
kinderen van wijlen Simon Burgers bekennen
by dese wyf handen van de Hooghe Wed: Gellr.
Heer Baron de Steenhuis' H' Heere van Hernen,
capelle // ontfangen te hebben de somme van
acht hondert vijftig gulden tot voldoening
van het restant van de aenneemspenningen
van den thernenschen molen hier boven gemelt
sulx dat wij in onse voort: qualiteit al
de onnindige alleen rakende en niet de
mediune volgens ogericht magtscheit daer
van by dese volcomne quiffere nae afleek
van twee hondert vijftig gulden aen de
voort: acht hondert vijftig gulden volgens
moedelinge accord voor de cotten, schade
en interesse van den Heer Balleder gele
den en d'ingewent door het niet volkei
ken van den molen op sijn tijd, soo noch
tant dat den Heer Balleder conform
het besleek ingehouden heeft die hon
dert gulden. Die nae expiratie van de
daer by gestijpuleerde twee jaren sulen
nietgekeert en voldoen worden in die voegen
en onder die mis: als by het besleek gecon
ditioneert en bedongen is, verdel nemen
wij ondergefehrene aen in promptil te
bilden doen repareren de defecten davelke
door de onpartijdige molentrafen by het
griemen van de molen aengewezen sijn
voor soo verre die noch niet herstelt of
gemaekt sijn en dan verder te presteren
het geen by de denkeemconditien ten
laste van den dennemer bedongen is, van
al & welke wij by dese quarandere en ont
sterk maken samst als ijder in & bysonder
des & oirconde hebben wij dese gescreken
in Hernen den 4. September. 1750.

Geijsbert Burgers

Coenelis Burgers

ingevolge het bovenst. kennen wy in onse voort.
qualiteyt, ontfangen te hebben van den Hooghe Heer
van hernen, drie hondert gulden, waer mede
voldoen is de totaale aenneems penningen, soo
by wilkent, Simon Burgers aen den hertnense moolen
verdient is, bekennende geen het minst pretenzie
van betaalinge op dese heer mer te hebben, ten
onsigte van den moolen, by dese van alles
quitterende, actum den 27 aug: 1750 =

Geijsbert Burgers moomboir van de
kinderen van Simon Burgers
Coenelis Burgers moomb. van de kind: van J. Burgers

Den onderschreven kent noch ontfangen te hebben
van den heer van Hernen op reke van den
aengenomen meuwel moeten eene somme van
Vier hondert gulden en 3 stuiver, des Toit. den
22 julii 1747. ~~Sijmen Beurgers~~

al noch by my onderschreven ontfangen
vande heit van Hernen opreke als voorgesegge
eene somme van drie hondert en vyftigh
gulden, des towa den 29 aug. 1747
Sijmen Beurgers

De onderf mombers van de kinderen van willen Sijmen
Beurgers bekennen by dech soo voor haer selve, als voor
de ges^e kinderen, en wed^e van gete Sijmen Beurgers, wel
en deugdelyck ontfangen te hebben van de heer van hernen
op rekeninge van den aengenomen ^{moeten} tot hernen, eene somme
van drie hondert gulden, hebbende ons gebliken dat te vooren
aen Sijmen Burgers door gete heer getelt is ge weest
seventien hondert gulden, dit des sonder presudici van des
heer van hernen Sijne actie, so den daege dienezde Creder
gededuceert sal worden, actum den 13 aug. 1748

Geijsbert Beurgers ramboier

Cornelis Beurgers ramboier